PLAN TOPOGRAFIC

mun. Campia Turzii, str. Viitorului, nr. ....., jud. Cluj
CF nr. 54717 Campia Turzii, nr. cadastral 54717
scara 1:500

Data: 10.01.2019
Intocmit: ing. Varo Grigore Lucian
Proprietar: Muresan Beniamin cu domiciliul in mun. Campia Turzii,

Aleea Vanatorilor, nr. 5, ap. 3, jud. Cluj

Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970
Sistem de cote: MAREA NEAGRA 1975

CALCULUL SUPRAFETEI

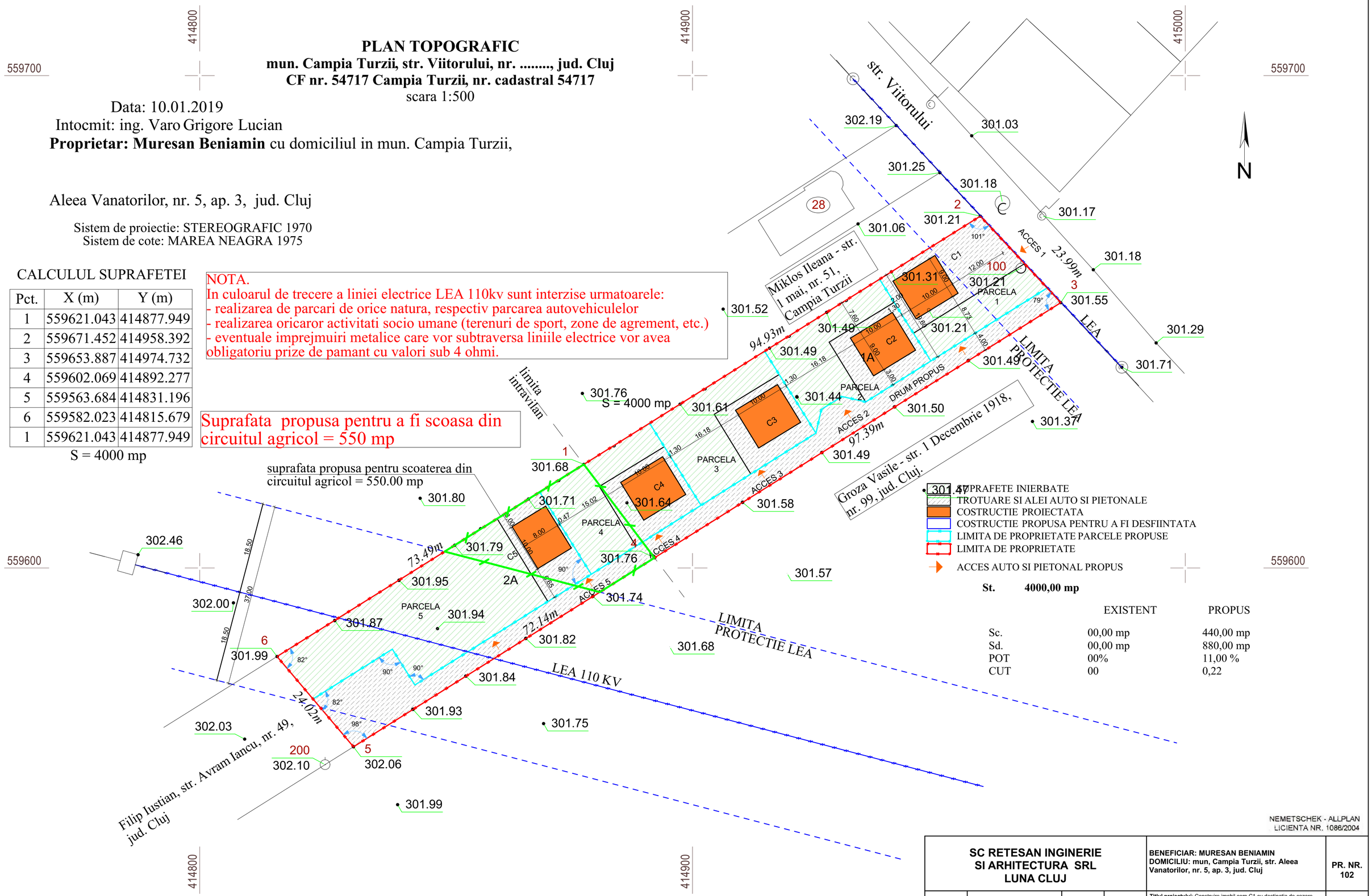
Pct.	X (m)	Y (m)
1	559621.043	414877.949
2	559671.452	414958.392
3	559653.887	414974.732
4	559602.069	414892.277
5	559563.684	414831.196
6	559582.023	414815.679
1	559621.043	414877.949

S = 4000 mp

NOTA.
In culoarul de trecere a liniei electrice LEA 110kv sunt interzise urmatoarele:
- realizarea de parcari de orice natura, respectiv parcarea autovehiculelor
- realizarea oricaror activitati socio umane (terenuri de sport, zone de agrement, etc.)
- eventuale imprejmuiri metalice care vor subtraversa liniile electrice vor avea obligatoriu prize de pamant cu valori sub 4 ohmi.

Suprafata propusa pentru a fi scoasa din circuitul agricol = 550 mp

suprafata propusa pentru scoaterea din circuitul agricol = 550.00 mp



- SUPRAFETE INIERBATE
- TROTUARE SI ALEI AUTO SI PIETONALE
- COSTRUCTIE PROIECTATA
- COSTRUCTIE PROPUSA PENTRU A FI DESFIINTATA
- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE PROPUSE
- LIMITA DE PROPRIETATE
- ACCES AUTO SI PIETONAL PROPUS

St. 4000,00 mp

	EXISTENT	PROPUS
Sc.	00,00 mp	440,00 mp
Sd.	00,00 mp	880,00 mp
POT	00%	11,00 %
CUT	00	0,22

NEMETSCHEK - ALLPLAN
LICIENTA NR. 1086/2004

SC RETESAN INGINERIE SI ARHITECTURA SRL LUNA CLUJ				**BENEFICIAR: MURESAN BENIAMIN** **DOMICILIU: mun, Campia Turzii, str. Aleea Vanatorilor, nr. 5, ap. 3, jud. Cluj**	**PR. NR. 102**
Semnific.	**Nume**	**Semn.**	**Sc. 1:500**	**Titlul proiectului**: Construire imobil corp C1 cu destinatia de cazare turistica, spatiu comercial si locuinte de provizorie si permanenta; construire imobil corp C2 cu destinatia de locuinta unifamiliala; construire imobil corp C3 cu destinatia de locuinta unifamiliala; construire imobil corp C4 cu destinatia de locuinta unifamiliala; construire imobil corp C5 cu destinatia de locuinta unifamiliala; parcelare; amenajari exterioare; imprejmuire; accese auto si pietonale; introducere teren in intravilan; bransamente si operatiuni notariale. **Amplasament**: mun. Campia Turzii, str. Viitorului, nr. 32, nr. cad. 54717 jud. Cluj	**Faza PUZ**
Sef proiect	**Arh. Retesan Radu**				
Coordonator RUR	**Arh. Scripcariu Sorin**				
Proiect	**Arh. Retesan Radu**		**Data 2018**	**Titlul plansei : PLAN DE SITUATIE - VARIANTA MOBILARE URBANISTICA**	**Plansa U02**
Desenat	**Arh. Retesan Radu**				